



**park inn**  
by *Radisson*

Al Qurum - Sultan Qaboos Street,  
Minerat Al Qurum,  
Muscat - Sultanate of Oman.  
PH. 00968 909996 03  
[alfyhaunited@gmail.com](mailto:alfyhaunited@gmail.com)













**RADISSON**  
HOTEL GROUP

مجموعة  
فنادق  
راديسون

RADISSON  
HOTEL  
GROUP

Radisson Hotel Group is one of the world's largest and most dynamic hotel groups with seven distinctive hotel brands with more than 1,100 hotels in destinations around the world.

تُعد مجموعة فنادق راديسون واحدة من أكبر مجموعات الفنادق وأكثرها ديناميكية في العالم مع سبع علامات تجارية مميزة للفنادق مع أكثر من 1100 فندق في وجهات مختلفة تشمل مجموعة علاماتها التجارية : مجموعة راديسون ، راديسون بلو ، راديسون ، راديسون ريد بارك بلازا، بارك إن باي راديسون ، كنتري إن و سويتس باي راديسون .





PREMIUM LIFESTYLE/  
AFFORDABLE LUXURY

- A collection of our finest hotels
- Local lifestyle, extraordinary living
  - Development mainly by conversion



UPPER UPSCALE

- Our upper upscale brand
- Europe's largest upper upscale brand
  - Memorable, stylish and purposeful
  - New build and conversions in major cities and higher end markets



UPSCALE

- Our new upscale brand
- Balanced, natural and delightful
  - New build and conversions in city centers around the world



UPSCALE  
SELECT SERVICE

- Our lifestyle select brand
- Connected, style-savvy and sociable
  - Mainly new constructions in main cities and/or secondary markets



Park Plaza

UPSCALE /  
UPPER UPSCALE

- Individually designed upscale and upper upscale hotels
- Memorable hotel stays with a personal touch
  - Mainly conversions in major cities



UPPER MIDSCALE

- Our upper midscale brand
- Mastering the essentials
  - Uncomplicated, vibrant, friendly and fresh



UPPER MIDSCALE  
LIMITED SERVICE

- Our upper midscale, limited service brand
- Delivering a heartfelt experience
  - New build and conversions in urban and suburban markets



MODERN ECONOMY

- Our new modern economy brand
- Lifestyle-minded (co-launched with Karim Rashid), tech-savvy, out-of-the-box
- Rezidor owns a 49% stake and steers strategic development and commercials

Park Plaza® development in EMEA under PPHE Hotel Group

Country Inn & Suites® by Radisson not yet available for development in EMEA











# شركة الفيحاء للتطوير في سطور

شركة الفيحاء للتطوير العقاري ش.م.م هي شركة عمانية ١٠٠٪ تساهم في تطوير القطاع العقاري السياحي في سلطنة عمان ، وأسطاعت منذ تأسيسها من القيام بالعديد من المشاريع العقارية في ولاية بركاء وولاية صحار والعديد من المشاريع الأخرى ، وكان آخرها تدشينها مشروع راديسون للشقق الفندقية في مرتفعات غالا بالتعاون والشراكة مع مجموعة راديسون العالمية والتي تطلق الآن مشروع بارك ان للشقق الفندقية في منطقة بما بولاية قريات.

## Al-Fayha Development Company in brief

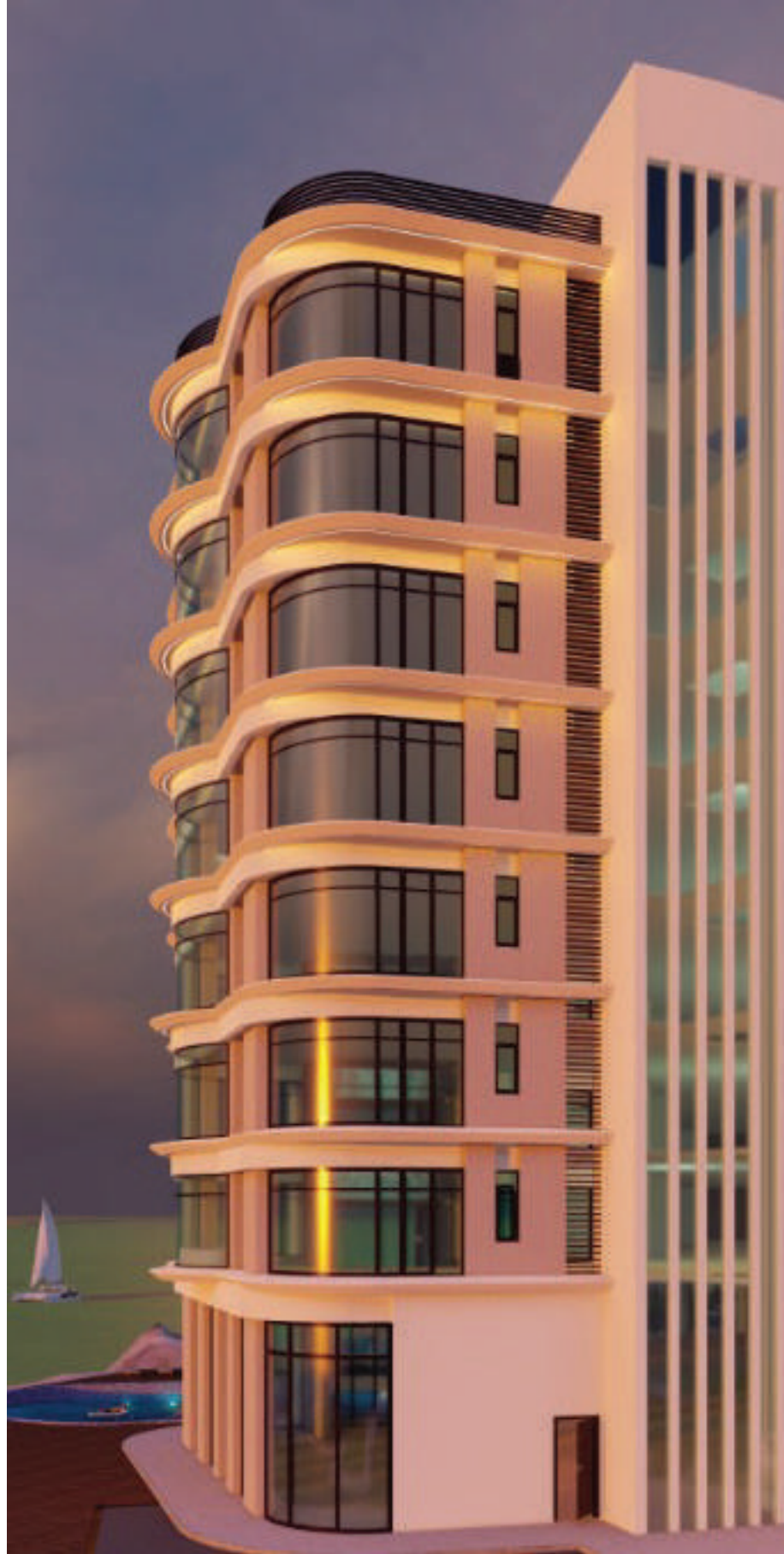
Al-Fayhaa Real Estate Development LLC is a 100% Omani company that contributes to the development of the real estate and tourism sector in the Sultanate of Oman. In Ghala Heights, in cooperation and partnership with the Radisson Hotel Group, which is now launching the Park Inn Hotel Apartments project in the Bama district of Qurayyat.



**AL FAYHA**  
UNITED REAL ESTATE DEVELOPMENT



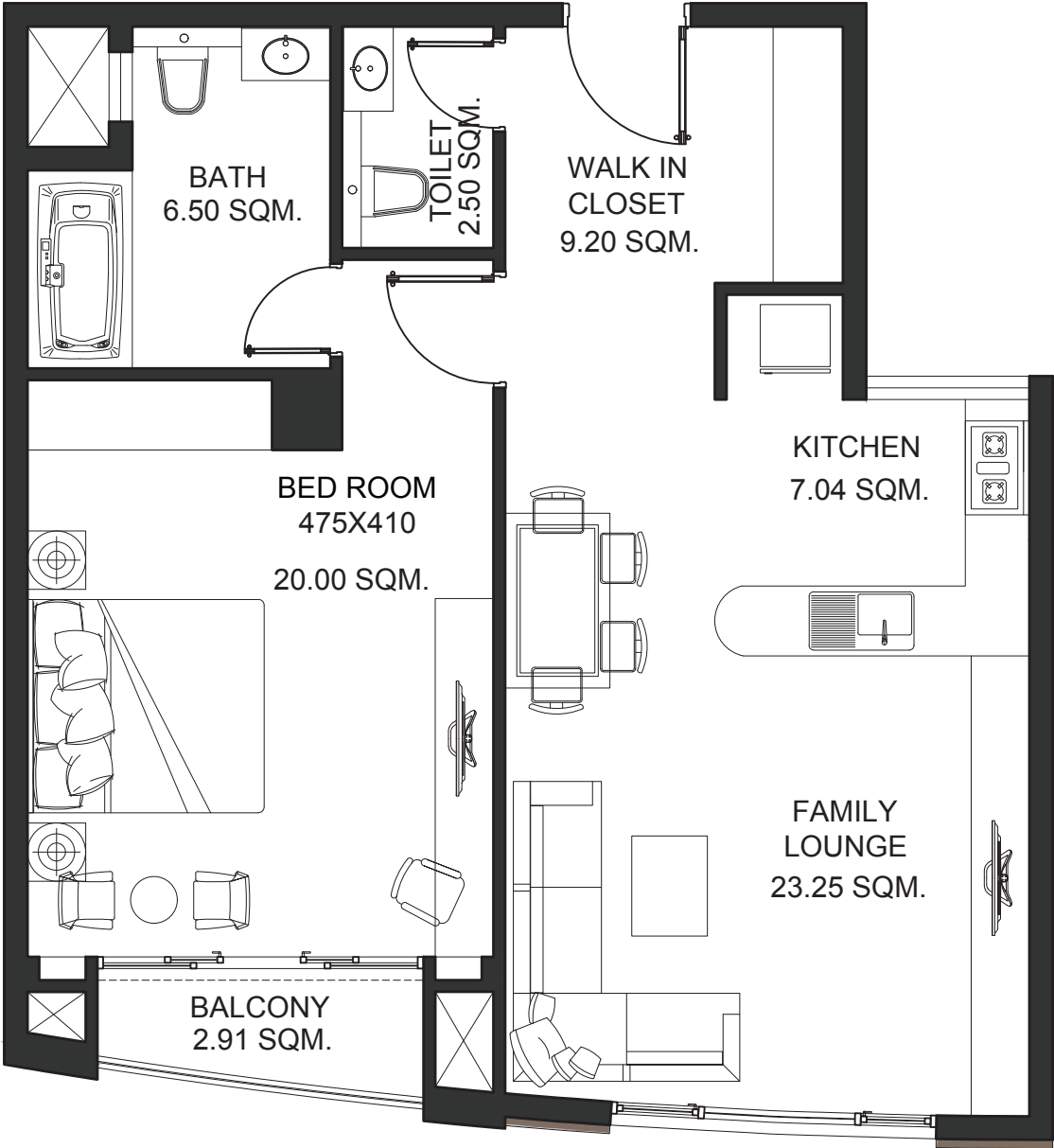






One Bed Room  
Apartments

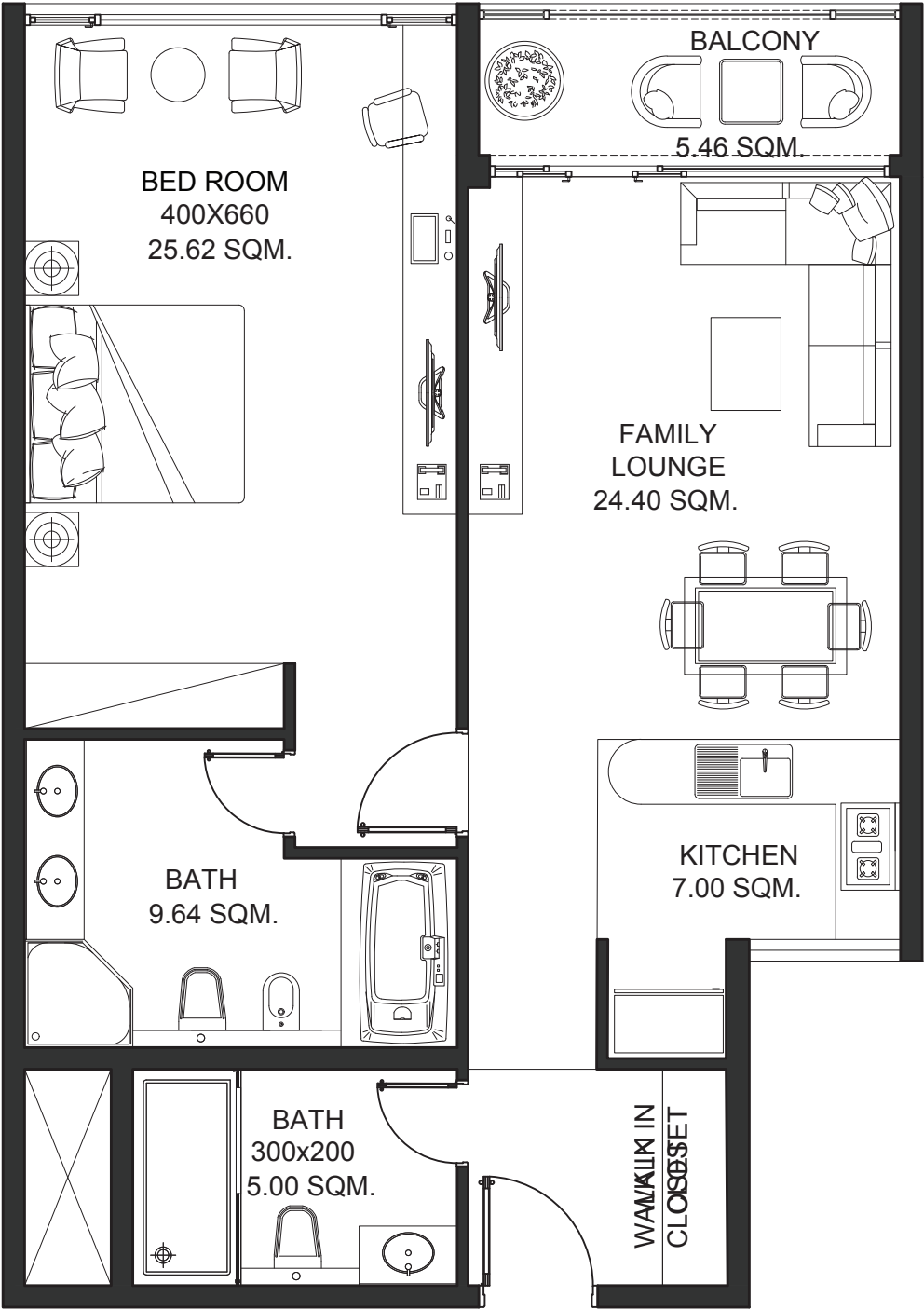
TYPE F





Two Bed Room  
Apartments

TYPE E

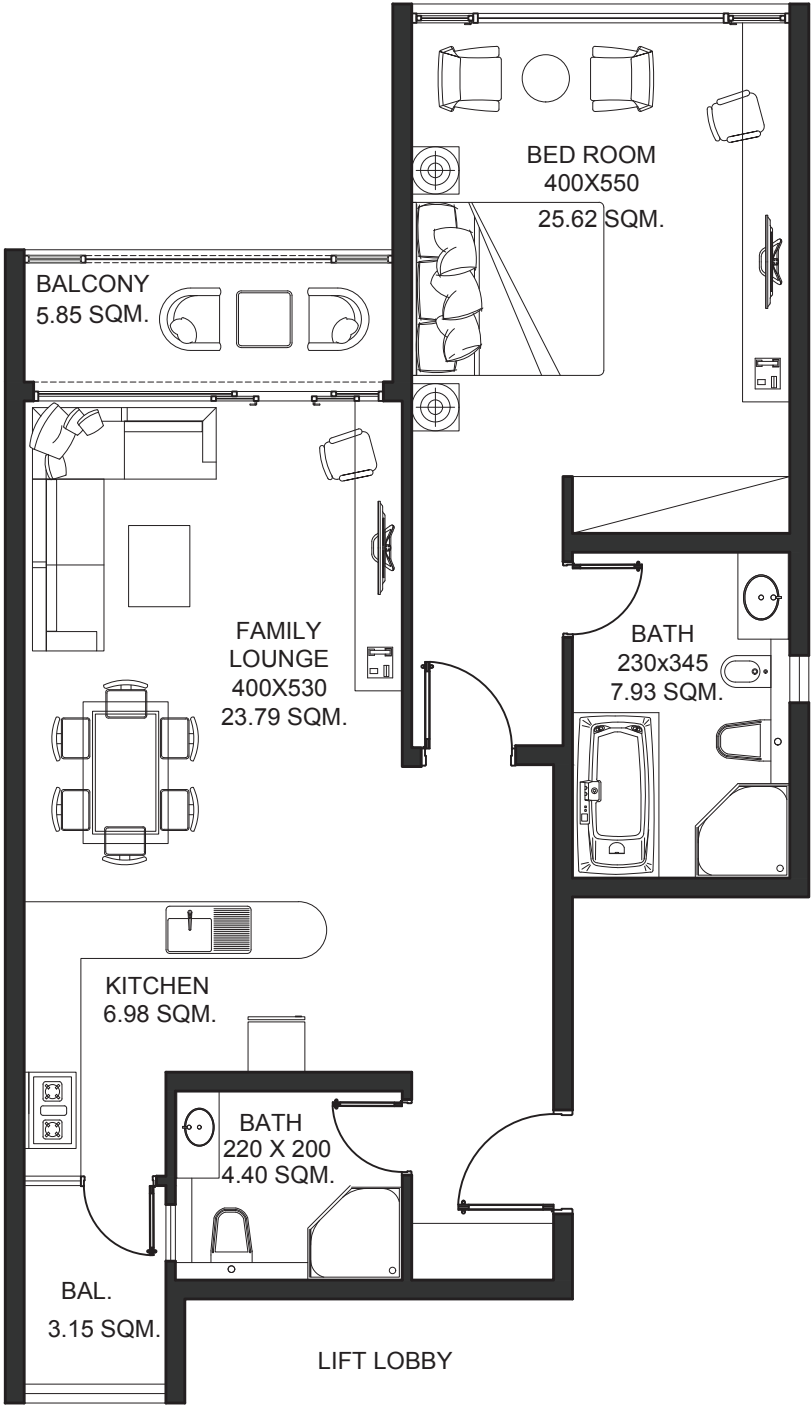




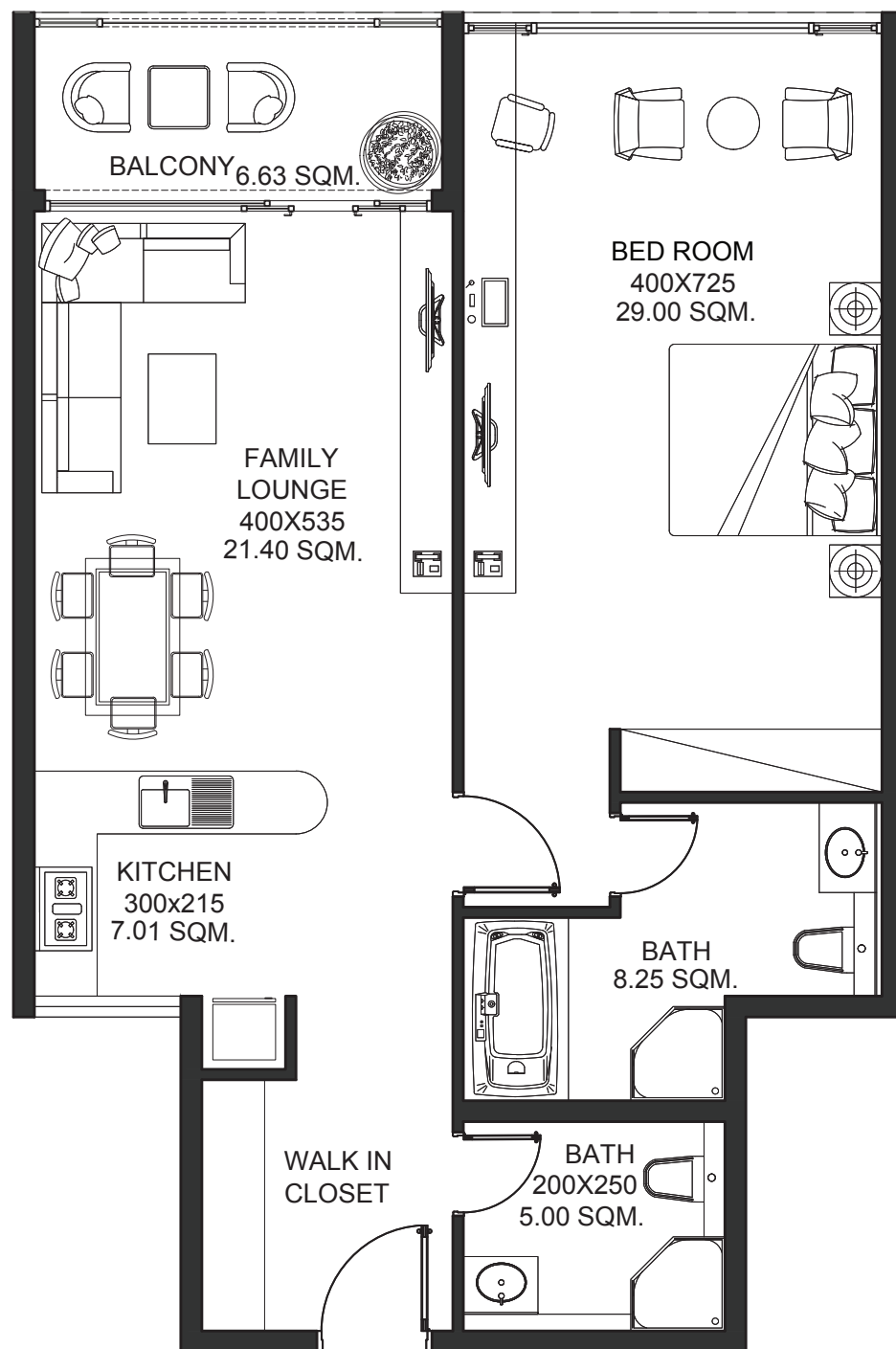


One Bed Room  
Apartments

TYPE D







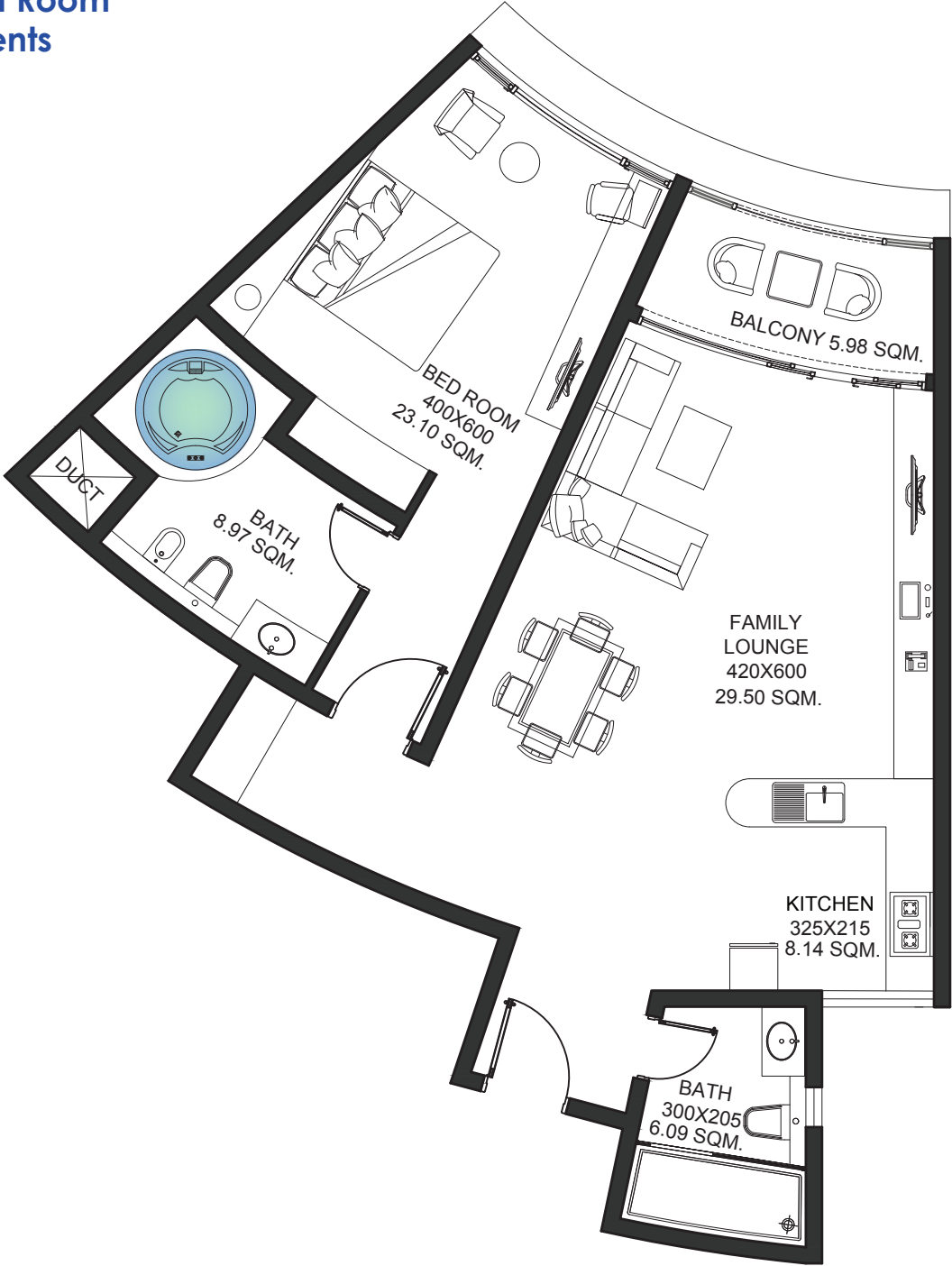
## One Bed Room Apartments

**TYPE C**



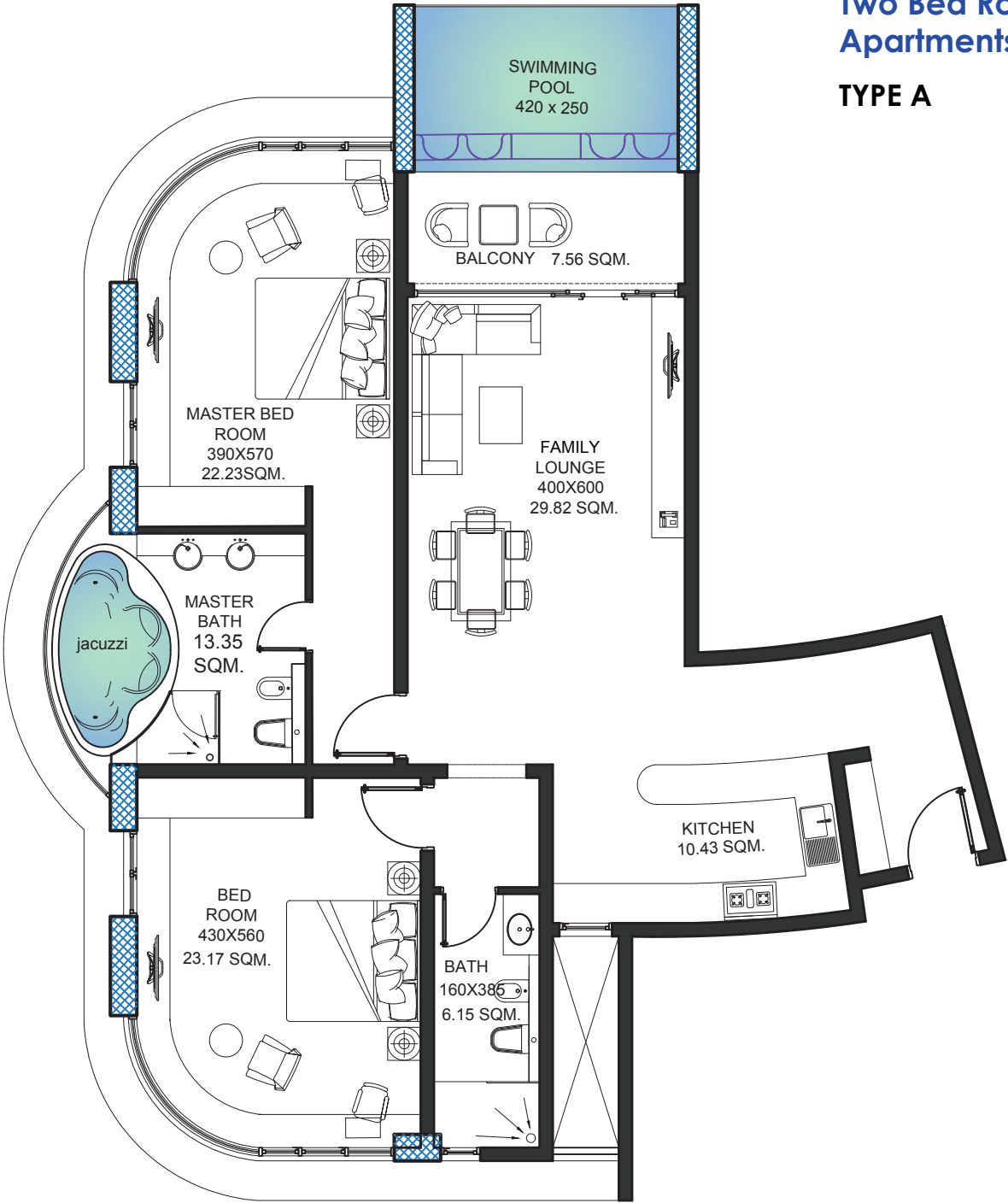
One Bed Room  
Apartments

TYPE B

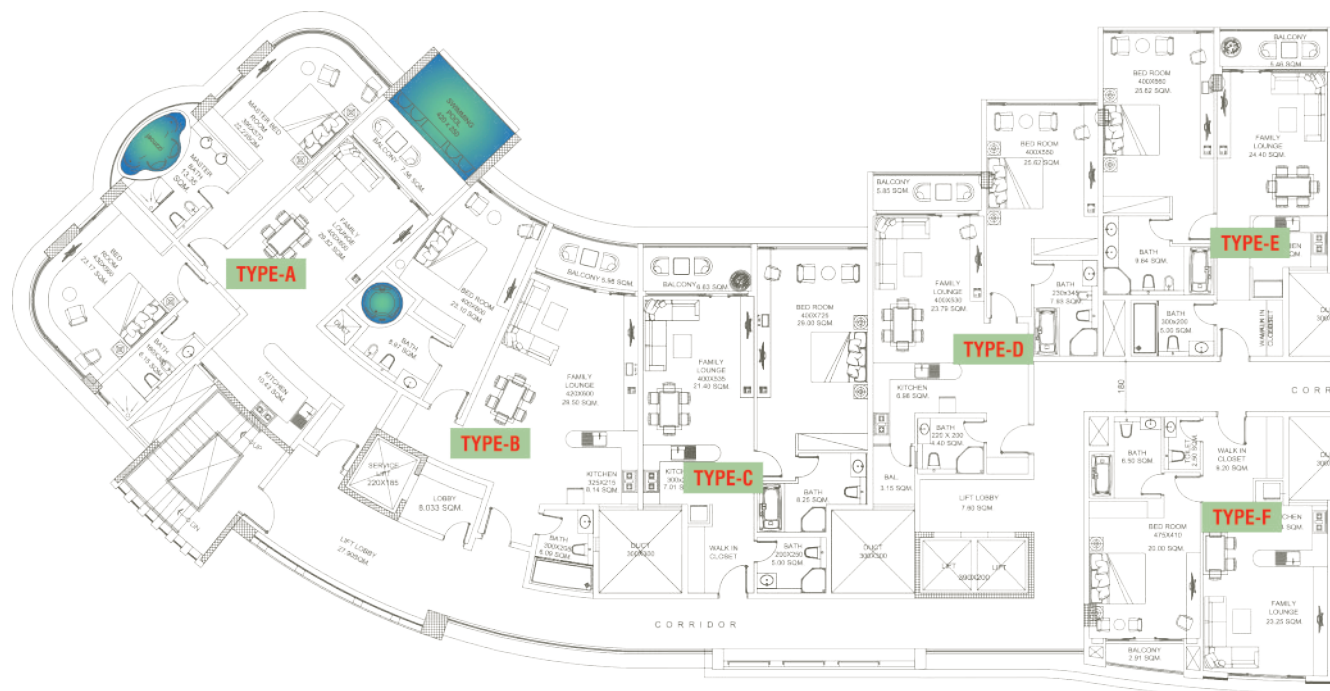


Two Bed Room  
Apartments

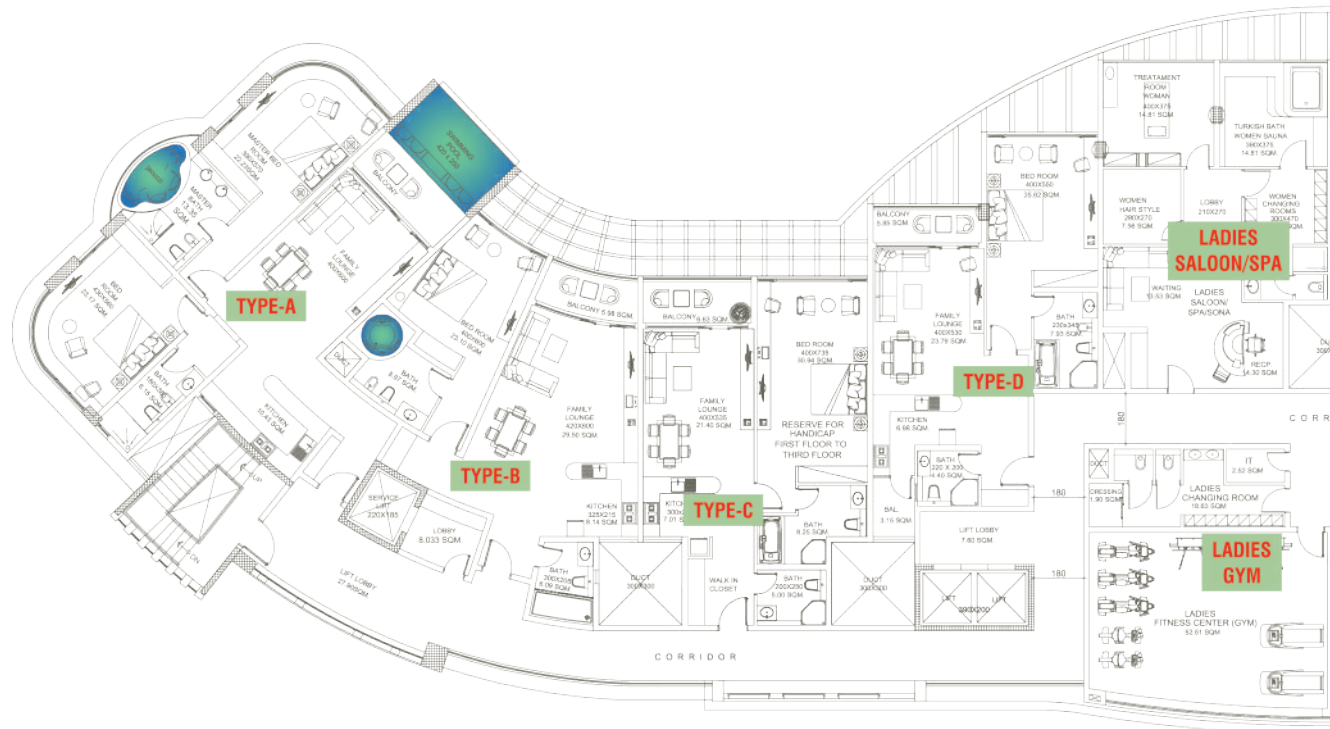
TYPE A

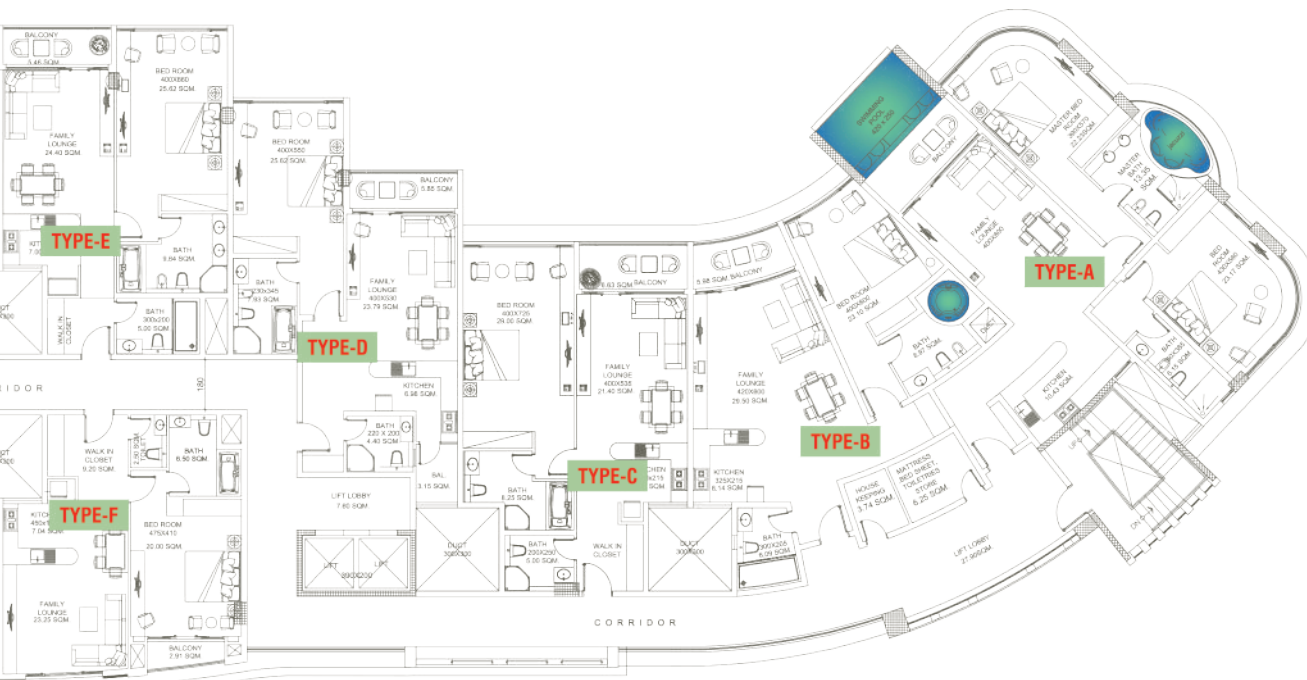






**Typical Floor Plan  
(2 to 6 + Penthouse)**





First Floor Plan









# Exceed your imagination

Park Inn Hotel Apartments provides an ideal experience from a set of exciting options to fill the leisure time such as sports, relaxation, recreation, yoga, beach ball and diving in the Gulf of Oman.



# تخطى تخيلاتك

يوفر مشروع بارك ان للشقق الفندقية تجربة مثالية من مجموعة من الخيارات المثيرة لملء أوقات الفراغ مثل الرياضة والاسترخاء والاستحمام واليوغا والكرة الشاطئية والغوص في خليج عمان.





## دلل نفسك

استمتع بتجربة طعام فاخر أو استرخ واحظله بنزهة سيراً على الأقدام ، مصطحباً أطفالك إلى المسبح أو الشاطئ واستمتع بجو رومانسيه اخذاً أو ممارسة هواية الصيد.

## Pamper yourself

Enjoy a fine dining experience or relax and enjoy a walk "on foot," accompanying your children to the pool or the beach, and enjoy an exotic romantic atmosphere or pursue a hobby of fishing.









# عش الرفاهية ودلل نفسك

أكتشف لذه العيش على شاطئ البحر في مشروع متكامل الخدمات ، فهناك مقاهي عالمية ، وسلسلة من المطاعم والمحلات ، الى جانب عدد من الخيارات وانماط الحياة التي يمكن ان تتخيلها من الرعاية والاستجمام وصولاً الى الترفيه.

## Live and pamper yourself

I discover the joy of living on the seashore in a full-service project. There are international cafes, a chain of restaurants and shops, as well as a number of options and lifestyles that you can imagine from care and recreation to entertainment.

# inn











## An overview of the Park Inn by Radisson

The project contains 80 apartments in a tower overlooking the Gulf of Oman coast in the Bama area of Qurayyat with panoramic views of the sea directly, divided into two-bedroom apartments, studio and apartments that include a private swimming pool with direct sea view.



## نبذه عن مشروع بارك ان للشقق الفندقية

يحتوي المشروع على 80 شقة في برج مطل على خليج ساحل عمان في منطقة بما بولاية قريات مع  
اطلالة بانورمية على شاطئ البحر مباشرة مقسمة الى شقق غرفتين نوم واستديو وشقق تشتمل على  
حوض سباحة خاص مع اطلالة مباشرة على شاطئ البحر.



# Park Inn Resort Site Location

Bimmah is located in the village of "Bamh", which is one of the eastern villages in the Wilayat of Qurayyat. It is located on the east side of the Sea of Oman, along the Qurayyat Tire road, and it is 45 km away from the center of the state, and it connects the village of Dhabab and the village of Fans, and in the vicinity From the identity of Najm and Wadi narrow.

Bimmah is considered one of the beautiful tourist villages in the state, due to its wonderful landscapes such as beaches with fine silver sand, and it is rich in some archaeological sites, and it is 40 minutes from the Governorate of Muscat and an hour and a half from Muscat International Airport.

# موقع بارك ان للسشق الفندقية

يقع بارك ان للسشق الفندقية بمة في قرية "بمه" وهي إحدى القرى الشرقية بولاية قريات، تقع في جهة الشرق من بحر عمان، على امتداد طريق قريات صور، وتبعد عن مركز محافظة مسقط مسافة (45) كيلومترا، وتربط بين قرية "ضباب" وقرية "فانس" وبالمقربة من هوية نجم ووادي ضيقة.

وتعتبر بمه من القرى السياحية الجميلة بالولاية، نظرا لما تتمتع به من مناظر طبيعية رائعة كالشواطئ ذات الرمال الفضية الناعمة، وتزخر ببعض من المعالم الأثرية.





Hawiyat Najm Park



Bimmah Sinkhole  
Large sinkhole with  
a wide natural pool



17



Bimma  
بمما





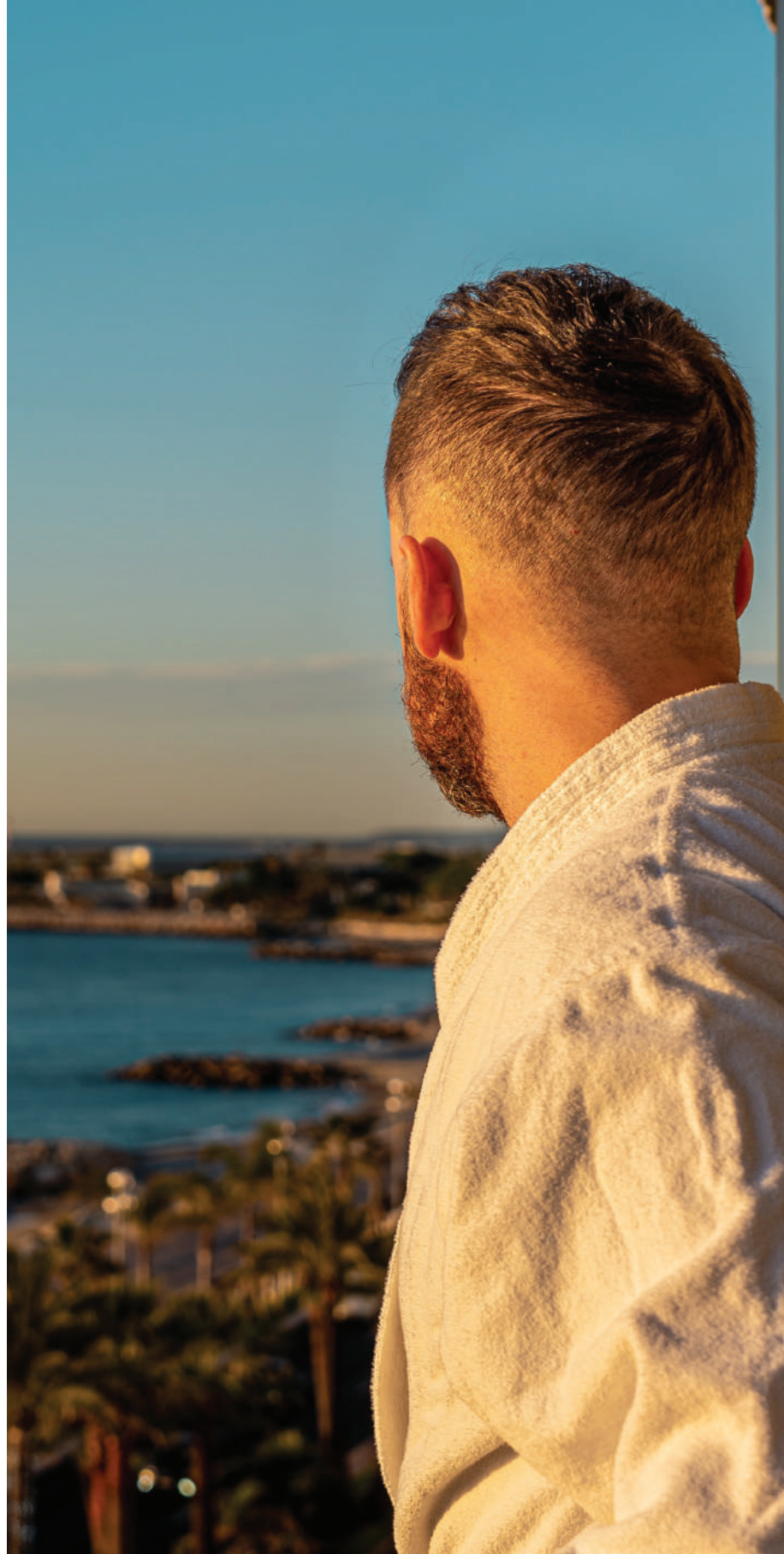


# فرصة مثالية للاستثمار في شقق فندقية وموقع مميز

مشروع بارك ان للشقق الفندقية على ساحل بيماء، يقدم مفهوم جديد للتميز والتفرد في سلطنة عمان ومشروع سياحي صديق للبيئة ومتكامل الخدمات يمنح الباحثين عن التميز فرصة مثالية للاستثمار في شراء شقق فندقية في موقع مميز.

## Opportunity to invest in an ideal location

The Park Inn Hotel Apartments project on the coast of Bimmah, offers a new concept of distinction and exclusivity in the Sultanate of Oman and as an environmentally friendly and integrated tourism project, it gives those looking for excellence an ideal opportunity to invest in buying hotel apartments in a great location.







# تصميم عصري يمزج العراقة والحداثة

يعتبر مشروع بارك ان للشقق الفندقية من راديسون العالمية، أول مشروع سياحي يقام في منطقة بما بولاية قريات وعليه ساحل خليج عمان مباشرة، مع اطلالة بنورامية ساحرة لمياه البحر الصافية.

وبتصاميم عصرية تمزج العراقة والحداثة معا، لابرار المشروع كصرح سياحي بمميزات تلبي تطلعات وطموحات المواطنين والمقيمين والمستثمرين معا.

## Modern design with contemporary aesthetics

The Park Inn Hotel Apartments project by Radisson Hotel Group is the first tourism project to be built in the Bama area in the state of Qurayyat and directly on the coast of the Gulf of Oman, with a panoramic, charming view of the clear sea water.

With modern designs that blend tradition and modernity together, "to highlight the project as a tourist edifice with features that meet the aspirations and aspirations of citizens, residents and investors together."



# inn





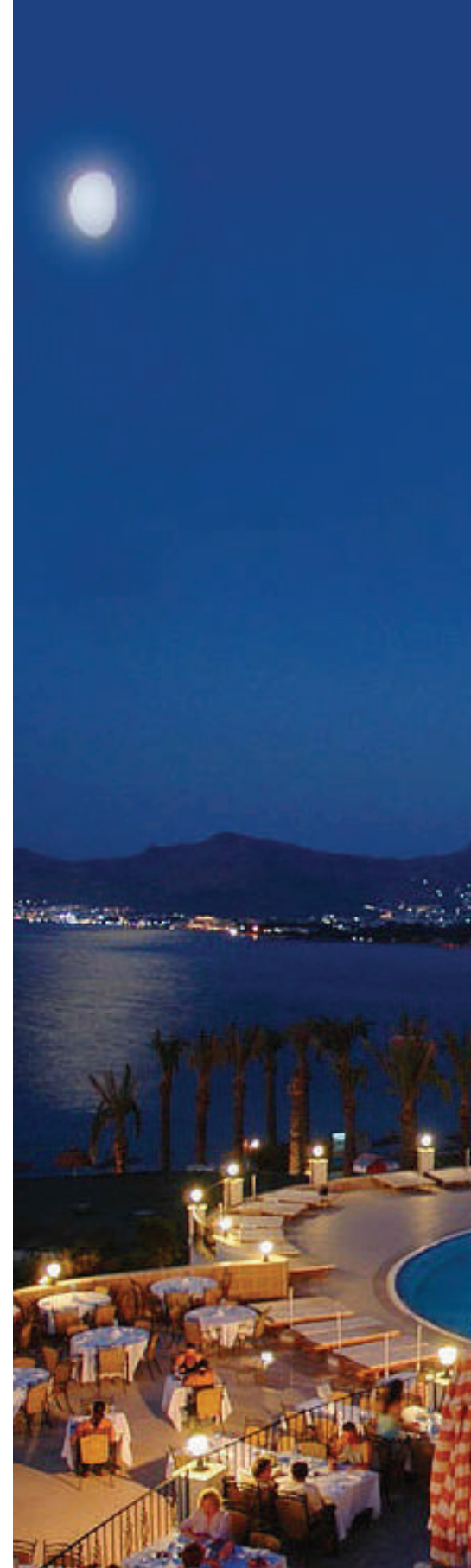


## بارك ان من راديسون

أول مبنى للشقق الفندقية المتكاملة على شاطئ  
خليج عمان في منطقة بما بولاية قريات.

### Park Inn by Radisson

The first integrated hotel apartment building on the shore of the Gulf of Oman in the Bama area of Quriyat state.



اسرد قصتك فيه أحضان المحيط





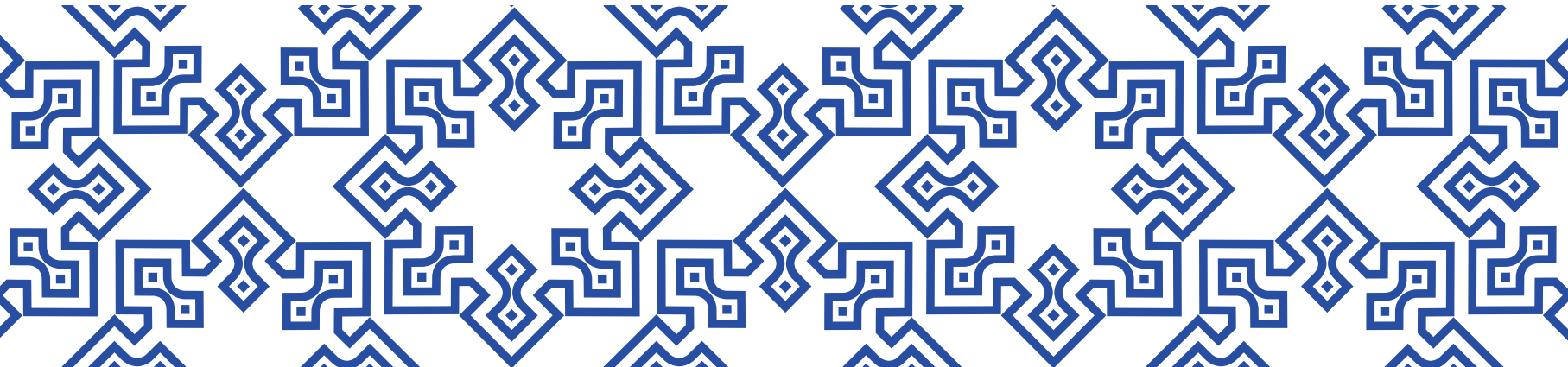


المطور  
Developer



**AL FAYHA**  
UNITED REAL ESTATE DEVELOPMENT

+968 909 996 03 | +968 246 022 53







**park inn**  
by *Radisson*

Park Inn Hotel Apartments Bimmah - Quriyat.